

Номер закупки: 085-00 15484

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»
С.Р. Кабиров
04.09 2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Московские кабельные сети

Код SAP: I-361910
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: нет
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Москва 1 ЦАО г.Москва, 1-й Казачий пер., вл. 10/1
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР
по титулу: Реконструкция 2КЛ-10кВ направлением ТП-10/0,4кВ № 24416 А – ТП-10/0,4кВ № 22305 А, ТП-10/0,4кВ № 24416 Б – ТП-10/0,4кВ № 28797 Б, КЛ-0,4кВ направлением (ТП-10/0,4кВ № 20168) вв. 135565 – вв. 135907 (переустройство линии с изменением трассы прокладки) для освобождения земельного участка заявителя, в т.ч. ПИР: г.Москва, 1-й Казачий пер., вл. 10/1

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно ТЗ

Наименование работ (услуг)		СОСТАВ ЛОТА:
		Условия исполнения
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	
☒	Оформление земельно-правовых отношений	
☒	Получение ТУ от сторонних организаций	
☒	Выполнение изыскательских работ	
☐	Разработка вариантов основных технических решений	
☐	Разработка технико - экономического обоснования	
☒	Разработка проектной документации	Разработка проекта задания, согласование со всеми заинтересованными организациями и утверждение Подрядчик обязан выполнить сбор исходных данных, разработать согласовать с заинтересованными организациями, с заказчиком эскиз М1:2000, заказать геоподоснову в Мосгоргеотресте. Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями . В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в в ТСН-2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласовать ПСД со всеми заинтересованными организациями и МКС. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора.
☐	Выполнение авторского надзора	
☐	Проведение государственной экспертизы	
☐	Строительство на условиях "под ключ"	
☐	Выполнение подготовительных работ	
☐	Выполнение строительных работ	
☐	Выполнение монтажных работ	
☐	Предоставление оборудования	
☐	Предоставление материалов	
☐	Выполнение шеф-монтажных работ	
☐	Выполнение пуско-наладочных работ	
☐	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
☐	Сдача объекта приемочной комиссии	
☐	Гарантийное обслуживание	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☒	да
	☐	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота:	1 125 541.11 руб.	с НДС, в том числе НДС 22%
в т.ч.		
ПИР	1 125 541.11 руб.	
СМР	0.00 руб.	
Оборудование	0.00 руб.	
ПНР	0.00 руб.	
Прочие	0.00 руб.	
Непредвиденные работы и затраты	0.00 руб.	

Условия финансирования:

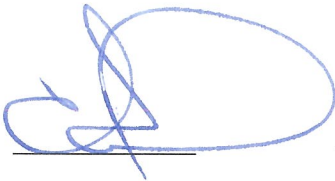
☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)	30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение	*не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере:	_____ % от стоимости договора. Авансовый платеж выплачивается в течение 1 рабочего дня на основании счета на оплату.

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора
Окончание работ: «31» декабря 2026г.

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству филиал
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»


_____ А.И. Челнаков

Начальник отдела торгово-закупочных процедур


_____ А.В. Хмарук

Утверждено
директора по жилищному строительству Филиала ПАО
«Московский регион» — «Московские кабельные сети»
Челнаков А.И.
« » 2026 г.

Расчет предельной стоимости лота "Выполнение ПИР" (распределить, при оценке полной стоимости менее 100 млн. руб. с НДС)

Идентификатор инвестиционного проекта: I-361910

Реконструкция ЗСП-10кВ направлением ТП-1/0/0,4кВ № 24416 А – ТП-1/0/0,4кВ № 24416 Б – ТП-1/0/0,4кВ № 28797 Б, ЗСП-0,4кВ направлением (ТП-1/0/0,4кВ № 20168) вл. 135565 – вл. 135507 (перустройство линии с изменением трассы прокладки) для освобождения земельного участка застройки, в т.ч., ПИР. г. Москва, 1-й Казанский пер., пп. 10/1

СПРАВОЧНИК

[illegible]

Утверждаю:
Заместитель директора по капитальному строительству
МКС - филиала ПАО "Россети Московский регион"

А.И.Челнаков

Расчет стоимости проектных работ по титулу:

Реконструкция 2КЛ-10кВ направлением ТП-10/0,4кВ № 24416 А – ТП-10/0,4кВ № 22305 А, ТП-10/0,4кВ № 24416 Б – ТП-10/0,4кВ № 28797 Б, КЛ-0,4кВ направлением (ТП-10/0,4кВ № 20168) вв. 135565 – вв. 135907 (переустройство линии с изменением трассы прокладки) для освобождения земельного участка заявителя, в т.ч. ПИР: г.Москва, 1-й Казачий пер., вл. 10/1

ТЗ№ И-26-00-167727/143/МС

кВт

№ п.п.	Характеристика сооружения или виды работ	объем	Расчет стоимости				
			Обоснование расчёта	Базовая цена	Всего в базовых ценах	К-т инфля-ции на 1кв. 2026г.	Стоимость в текущих ценах, в рублях
1	Выполнить реконструкцию 2КЛ 10 кВ ТП 24416 – ТП 22305 Аллюминиевые жилы с пластмассовой изоляцией, сечением 3х(1х240)	40	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6; а=21,6 б=0 К=1,3 (2КЛ) К=0,8 (КЛ менее 125м) К= 9,804- коэф. пересч. 1кв.2026г.	(21,6+0*40)*1,3*0,8*1000	22 464.00	9.804	220 237.06
2	Выполнить реконструкцию КЛ 0,4 кВ (ТП 20168) вв. 135565 – вв. 135907 Аллюминиевые жилы с пластмассовой изоляцией, сечением 4х70	60	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6; а=21,6 б=0 К=0,8 (КЛ-0,4кВ) К=0,8 (КЛ менее 125м) К= 9,804- коэф. пересч. 1кв.2026г.	(21,6+0*60)*0,8*0,8*1000	13 824.00	9.804	135 530.50
	Итого:				36 288.00		355 767.55
	Сбор исходных данных п.1 т.5.2 МРР-1.1.02-19				725.76		7 115.35
					37 013.76		362 882.90
1	Согласования		Объект-аналог				135 000.00
2	Раздел об обеспечении сохранности объектов археологического наследия		Объект-аналог				400 000.00
	Итого по расчету:				37 013.76		897 882.90

Составил:

А.О. Кау-Тен-Чжи

Проверил:

СВОДКА ЗАТРАТ

по инвестиционному проекту:

С26-0998 И-26-00-167727

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАЗАЧИЙ" Комплекс объектов на земельном участке 115184, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Якиманка, 1-й Казачий пер, владение 10/1

(наименование стройки)

№ п/п	Наименование затрат	Объектов производственного назначения, тыс. руб.
1	2	3
1	Сметная стоимость:	
1,1	строительных и монтажных работ	870,386
1,2	оборудования	-
1,3	ПИР	51,906
1,4	прочих затрат	94,766
	в том числе:	
	ПНР	1,209
	Содержание службы заказчика	36,627
	Строительный контроль	18,834
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	29,623
	Прочие	8,473
	Справочные данные в прогнозном уровне цен на год окончания строительства без планирования по годам (без НДС):	
	Итого, сметная стоимость в ценах на 01.01.2025 года	1 017,058
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2025 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2026 год	1 017,058
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2027 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2028 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2029 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2030 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2031 год	-
	Индексы-дефляторы Минэкономразвития от года текущих цен в расчете (01.01.2025) до года реализации в т.ч.:	
	2025 год	107,40
	2026 год	105,50
	2027 год	104,10
	2028 год	104,10
	2029 год	104,10
	2030 год	104,10
	2031 год	104,10
	Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен	1 122,359
	в том числе:	
	строительных и монтажных работ	960,502
	оборудования	-
	ПИР	57,280
	ПНР	1,335
	Содержание службы заказчика	40,419
	Строительный контроль	20,784
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	32,690
	Прочие	9,350
	Сметная стоимость всего:	1 122,359
	НДС	246,919
	Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен с учетом НДС	1 369,278

Ответственный исполнитель:



Жбанов В. В.

Заместитель директора департамента
- начальник управления формирования стоимости



Д.М. Молодцов

Примечание: пересчет в прогнозный уровень цен из расчета ОФП в соответствии с пунктом 118 Приказа Минэнерго России от 5 мая 2016 г. № 380)

Заказчик: ПАО "Россети Московский регион"
(наименование организации)

Утвержден: «___» _____ 20__ г.

Сводный сметный расчет
в сумме: 1 240,81 тыс. руб.

«___» _____ 20__ г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАЗАЧИЙ" Комплекс объектов на земельном участке 115184, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Якиманка, 1-й Казачий пер, владение 10/1

(наименование проекта)

Составлен в текущих ценах на 01.01.2025 г.

№ пп	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			строительных работ	монтажных работ	оборудования	прочих	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства.							
1	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01	Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 -1х240/25 (1 кабель в траншее, протяженность трассы 1 км)	249,94	54,07	0,00	0,00	304,01
2	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-02	Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 -1х240/25 (1 кабель в траншее, протяженность трассы 1 км)	249,94	54,07	0,00	0,00	304,01
3	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-03	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х70 (1 кабель в траншее) Москва	193,67	38,18	0,00	8,47	240,33
		Итого по Главе 2	693,55	146,31	0,00	8,47	848,34
		Итого по Главам 1-2	693,55	146,31	0,00	8,47	848,34
Глава 8. Временные здания и сооружения.							
4-6		Временные здания и сооружения	15,40	3,28	0,00	0,00	18,68
		Итого по Главе 8	15,40	3,28	0,00	0,00	18,68
		Итого по Главам 1-8	708,96	149,59	0,00	8,47	867,02
Глава 9. Прочие работы и затраты.							
7-9		ПНР	0,00	0,00	0,00	1,21	1,21
10-11		Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время	9,74	2,11	0,00	0,00	11,84
		Итого по Главе 9	9,74	2,11	0,00	1,21	13,05
		Итого по Главам 1-9	718,69	151,70	0,00	9,68	880,07
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.							
12-14		Строительный контроль 2,14%	0,00	0,00	0,00	18,83	18,83
15-17		Содержание службы заказчика-застройщика 3,93%	0,00	0,00	0,00	36,63	36,63
		Итого по Главе 10	0,00	0,00	0,00	55,46	55,46
		Итого по Главам 1-10	718,69	151,70	0,00	65,14	935,53
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы.							
18-20		ПИР	0,00	0,00	0,00	51,91	51,91
		Итого по Главе 12	0,00	0,00	0,00	51,91	51,91
		Итого по Главам 1-12	718,69	151,70	0,00	117,05	987,44
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты.							
21-23		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	21,561	4,551	0,000	3,511	29,623
Всего по сводному расчету г. без НДС.			740,25	156,25	0,00	120,56	1 017,06
24	Налоговый кодекс РФ ст. 49	НДС 22%	162,86	34,37	0,00	26,52	223,75
		Всего с НДС	903,11	190,62	0,00	147,08	1 240,81

Ответственный исполнитель:



Жбанов В. В.

Заместитель директора департамента - начальник управления формирования стоимости



Д.М. Молодцов

С26-0998 И-26-00-167727 16.04.2026

Примечание:

Форма "Сводный сметный расчет стоимости строительства" и данные в столбцах 1-8 заполняются в текущем уровне цен в соответствии с Приложением 6 к приказу Минстроя России от 04.08.2020 №421.

Количество сводных сметных расчетов в соответствии с пунктом 40 приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421 разрабатывается на этап строительства, если проектной документации предусмотрено выделение этапов.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на переустройство объектов электросетевого хозяйства
ПАО «Россети Московский регион»

От 1 Район - филиал ПАО «Россети Московский регион»

на выполнение работ по Заявке № И-26-00-167727/143/МС от 24.02.2026

Заказчик (далее – Заявитель): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАЗАЧИЙ"

Наименование проекта строительства (далее – Объект Заявителя): Комплекс объектов на земельном участке

Наименование и место нахождения объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион», попадающих в зону производства работ в целях строительства (реконструкции) Объекта Заявителя: 115184, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Якиманка, 1-й Казачий пер, владение 10/1

СОДЕРЖАНИЕ ЗАДАНИЯ:

1. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по ликвидации существующих объектов электросетевого хозяйства:

1.1. Ликвидировать ЛЭП (участки ЛЭП):

№ п/п	Диспетчерское наименование, напряжение	Марка кабеля/провода, сечение	Длина ликвидируемого участка, м.	Инв. номер
1	КЛ 0,4 кВ (ТП 20168 А – вв. 135565 – вв. 135907)	АПвБШп(г) 4х70	50	2020-3000045369
2	КЛ 10 кВ (ТП 22305 А - ТП 24416 А)	АСБЛУ 3х240	60	085-013018500
3	КЛ 10 кВ (ТП 24416 Б –ТП 28797 Б)	АПвПуг 3х(1х240)	60	085-013018499

Полная ликвидация 2 КЛ 0,4 кВ РТП 20168 с.1 – вв. 87280 (085-013018866, 085-013018867) осуществляется в рамках отдельной заявки на СКП(л).

В зону проведения работ попадают 2 КЛ 10 кВ ТП 24416 А,Б - РТП 16022 с.1, с.2, 2 КЛ 0,4 кВ РТП 20168 – вв.719573, которые не числятся на балансе МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион». Их вынос/переустройство производить по ТУ балансодержателя, силами и средствами Заявителя.

2. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по восстановлению объектов электросетевого хозяйства взамен ликвидируемых:

2.1. Мероприятия по восстановлению кабельных линий:

2.1.1.

№ п/п	Наименование линий, напряжение	Марка кабеля, сечение, протяжённость по трассе	Тип муфты	Работы по ГНБ (кол-во скважин, труб; протяжённость; марка труб и диаметр)	Работы по прокладке труб
1	КЛ 10 кВ ТП 24416 А – ТП 22305 А	Алюминиевые жилы с пластмассовой изоляцией, сечением 3х(1х240), 40м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом

2	КЛ 10 кВ ТП 24416 Б – ТП 28797 Б	Алюминиевые жилы с пластмассовой изоляцией, сечением 3х(1х240), 40м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
3	КЛ 0,4 кВ (ТП 20168) вв. 135565 – вв. 135907	Алюминиевые жилы с пластмассовой изоляцией, сечением 4х70, 60м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом

3. При прокладке новых кабельных линий (участков кабельных линий) учесть дополнительные работы по восстановлению и благоустройству (асфальт, газон).
4. Подготовить отдельным томом раздел проектной документации «Установление границ охранных зон электросетевых объектов».
5. До начала работ провести Археологические изыскания.
6. Предлагаемая трасса ЛЭП может быть изменена после получения геоподосновы.
7. Переустройство ЛЭП, не являющихся собственностью МКС - филиал – филиала ПАО «Россети Московский регион», производится по ТУ собственника (балансодержателя).
8. Разработанную проектную документацию согласовать с ПАО «Россети Московский регион» в установленном порядке.
9. Срок действия настоящего технического задания составляет 3 года.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Перечень Имущества, подлежащего ликвидации (частичной ликвидации);
2. Эскиз с географической привязкой (название улиц, переулков и т.д.) существующей трассы;
3. Эскиз с географической привязкой (название улиц, переулков и т.д.) предлагаемой трассы.

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

a63367a4

***Заместитель директора департамента перспективного развития сети
и инженерного обеспечения ТП ПАО «Россети Московский регион»
Т.К. Колодяжный***

По лоту № 085-00 *15484*

Национальный режим не применяется, так как материалы и оборудование являются используемыми.

Заместитель директора по
капитальному строительству

филиала ПАО «Россети Московский регион»-Московские кабельные сети

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a final horizontal stroke.

А.И. Челнаков